

**PROVVEDIMENTO N. 104 DEL 28/12/2016**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 3 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG Z5D1CB2326 - CUP E13G15000010005**

**IL DIRETTORE TECNICO**

**Premesso che:**

- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 19 del 11.03.2015 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 per i lavori manutenzione del patrimonio edilizio 2015/2017, della durata di 24 mesi, per un valore stimato in € 80.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza, CIG 614680364C – CUP E13G15000010005;
- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 33 del 04.05.2015 la gara è stata aggiudicata alla ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, con il valore finale dell'offerta pari al 1,90% da applicare sulle singole voci componenti l'elenco prezzi;
- in data 17/07/2015 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro, stipulato sotto forma di scrittura privata, catalogato al n. 2710 di Repertorio, che consente di formulare una serie di contratti esecutivi successivi con l'affidatario, senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara diminuiti del ribasso d'asta;
- risultano già stipulati n. 02 contratti discendenti;

**Considerato che** molti interventi manutentivi hanno carattere di urgenza ed imprevedibilità, si rende necessario procedere alla stipula di un terzo contratto discendente, sulla base delle modalità descritte nel capitolato d'oneri nessuna esclusa, con particolare riferimento agli interventi non programmabili e di pronto intervento;

**Che** i lavori riguarderanno prevalentemente interventi sulle coperture, sugli impianti di riscaldamento ed elettrici, nonché sulle piccole lavorazioni edili di ripristino;

**Dato atto che** i lavori non sono al momento interamente dettagliabili, in quanto non sussistono storicamente operazioni di pronto intervento, atte al mantenimento funzionale degli edifici, con particolare riferimento a quelli destinati alla popolazione scolare o sociale;

**Vista** la relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto “ Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 3”, prot. n. 2678 del 23/12/2016 dell'importo di € 13.589,03 IVA compresa e che presenta il seguente quadro economico:

**LAVORI**

a1. Importo dei lavori	Euro 10.500,00
a2. Oneri per la sicurezza	Euro 638,55
<b>Totale lavori</b>	<b>Euro 11.138,55</b>

## **SOMME A DISPOSIZIONE**

b1. IVA 22% sull'importo dei lavori	Euro	2.450,48
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro</b>	<b>2.450,48</b>

**TOTALE** **Euro 13.589,03**

**Visto** il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50 in particolare l'art. 216, comma 1;

**Visto** il punto "1. Affidamenti per cui continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/06" del Comunicato del Presidente ANAC dell' 11 maggio 2016 che recita:

*Le disposizioni del 163/2016 si applicano a tutti gli avvisi pubblicati entro il 19.04.2016, con una delle forme di pubblicità obbligatorie, e secondo le modalità, indicate dall'art. 66 del d.lgs. 163/06 in combinato disposto degli artt. 122 e ss. Si tratta, in particolare, della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o, laddove previsto, dell'Albo Pretorio o del profilo del committente. Si ritiene, inoltre, che continuano ad applicarsi le disposizioni previgenti anche nei seguenti casi:*

.....

*4) Affidamenti diretti o procedure negoziate in attuazione di accordi quadro aggiudicati prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice;*

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." con particolare riferimento agli articoli 3, comma 13, 59 e 125;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

**Vista** la Deliberazione di C.C n. 115 del 17/12/2015 di approvazione del Business Plan 2016/2018 della Formigine Patrimonio Srl;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 154 del 30/12/2015 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2016 Parte Finanziaria Comune di Formigine e Formigine Patrimonio Srl.";

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 62 del 30/06/2016 ad oggetto: "Formigine Patrimonio srl: variazione del budget 2016/2018 e dei documenti di programmazione finanziaria";

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 115 del 30/11/2016 ad oggetto : "Formigine Patrimonio Srl: Variazione al budget 2016/2018" di approvazione variazione al budget 2016;

**Ritenuto** di procedere alla stipula del contratto discendente n. 3 per l'importo di € 11.138,55 comprensivo di oneri per la sicurezza e IVA, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro, Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

**Visto** lo schema di contratto discendente, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

## **APPROVA**

**1)** La relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 3", prot. n. 2678 del 23/12/2016 dell'importo di € 13.589,03 IVA compresa , CUP E13G15000010005, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

### **DISPONE**

- 1)** di concludere il terzo contratto discendente con la ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, per l'importo di € 11.138,55 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% - **CIG derivato Z5D1CB2326**;
- 2)** di procedere alla stipula del contratto discendente n. 3 relativo all'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015 "Lavori di manutenzione patrimonio edilizio", secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3)** di dar seguito ai lavori di cui al presente atto ed alla relazione tecnica e quadro economico entro il 31/12/2016 per l'importo di € 11.138,55 oltre IVA, che saranno disposti tramite "richieste di intervento, di cui all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte Prima (Capitolo 3), parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

### **DA' ATTO**

- 1)** che la suddetta spesa complessiva pari ad € 11.138,55 trova copertura sul Business Plan 2016/2018 della Società, alla voce "sfalci e potature" delle spese correnti.

Formigine, 23/12/2016

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

*Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani*

**PROVVEDIMENTO N. 104 DEL 28/12/2016**

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 3 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG Z5D1CB2326 - CUP E13G15000010005

**VISTO CONTABILE**

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 28/12/2016

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
(Dott.Rodolfo Biolchini )