

PROVVEDIMENTO N. 78 DEL 22/12/2014

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI CASINALBO - 1° STRALCIO - REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA TRA VIA GIARDINI/VIA MONZANI E RIORGANIZZAZIONE DELL'INTERSEZIONE VIA LIANDI/VIA GIARDINI - PRESA D'ATTO DI CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DITTA C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che:

- 1) il Comune di Formigine, con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 12.12.2013, ha approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 1° stralcio - realizzazione di una rotatoria tra via Giardini/via Monzani e riorganizzazione dell'intersezione via Liandi/via Giardini redatto dall'ing. Andrea Martinelli, nel complessivo importo di € 300.000,00, IVA esclusa;
- 2) con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio S.r.l. n. 37 del 20.12.2013:
 - a) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 1° stralcio - realizzazione di una rotatoria tra Via Giardini/Via Monzani e riorganizzazione dell'intersezione Via Liandi/Via Giardini, CODICE CUP E11B13000010005, CODICE CIG 55229209C1, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, nel complessivo importo di € 300.000,00 IVA esclusa;
 - b) è stata indetta la relativa gara d'appalto dei lavori tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 37 ed art. 55 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per un importo a base di gara di € 271.917,97 di cui € 265.285,82 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.632,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio S.r.l. n. 7 del 18.02.2014, la suddetta gara è stata aggiudicata alla ditta CME Consorzio Imprenditori Edili, Via Malavolti 33, 41122 Modena, P.IVA 00916510365, con un ribasso sul prezzo del 9,35% e quindi per un prezzo di aggiudicazione di € 240.480,85 oltre € 6.632,15 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed IVA e con un ribasso sul tempo pari a 28,57% per complessivi giorni di lavoro n. 50;
- 4) con Delibera di Giunta n. 81 del 14.05.2014 e con Determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio S.r.l. n. 22 del 13.06.2014 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva comportando un maggior onere contrattuale pari ad € 27.074,75;
- 5) i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, in data 06.03.2014 con tempo di esecuzione fissato in 50 giorni naturali consecutivi e quindi con termine di ultimazione fissato al 24.04.2014;
- 6) il relativo contratto è stato stipulato in data 14.04.2014 con scrittura privata repertorio n. 2319;
- 7) i lavori furono sospesi per giorni 51 e unitamente alla perizia di variante n.1 è stata concessa una ulteriore proroga di 35 giorni per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante;
- 8) pertanto il termine definitivo risultava essere quello del 19/07/2014;
- 9) l'ultimazione lavori è avvenuta il 10.07.2014 e quindi entro il tempo utile;

Visto l'art. 141, comma 3, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., il quale prevede che *"Per tutti i lavori oggetto del codice è redatto un certificato di collaudo secondo le modalità previste dal regolamento. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende*

tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine. Nel caso di lavori di importo sino a 500.000 euro il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione; per i lavori di importo superiore, ma non eccedente il milione di euro, è in facoltà del soggetto appaltante di sostituire il certificato di collaudo con quello di regolare esecuzione. Il certificato di regolare esecuzione è comunque emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori."

Visto il Titolo X "Collaudo dei lavori", articolo 237 "Certificato di regolare esecuzione", del regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE. ", D.P.R. 5.10.2010, n. 207, e successive modificazioni;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, redatto dal direttore dei lavori, ing. Andrea Martinelli, e sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice, in atti, e dato atto che dallo stesso risulta che:

- * i lavori eseguiti sono pari a complessivi € 274.187,75, oneri per la sicurezza inclusi;
- * all'impresa appaltatrice sono stati liquidati acconti per € 128.615,47 e per 129.859,62;
- * resta un credito netto per l'impresa di € 15.712,66;
- * l'impresa ha sottoscritto gli atti contabili senza riserve;

Dato atto che l'avviso ai creditori di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. non è stato richiesto poiché per l'esecuzione dei lavori di cui al presente certificato non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta.

Dato atto inoltre che è stato rilasciato il modello DURC (prot. 30643558 del 23.06.2014) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili, al 11.07.2014;

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.";
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Formigine n. 75 del 19.12.2013 di approvazione del budget previsionale 2014/2016 della società;

DISPONE

1) di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di una rotatoria tra via Giardini/via Monzani e riorganizzazione dell'intersezione via Liandi/via Giardini (CUP E11B13000010005, CIG 55229209C1), predisposto dal direttore dei lavori, ing. Andrea Martinelli, sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice, in atti, che presenta il seguente stato finale:

* importo netto dei lavori eseguiti (compresi oneri sicurezza)	€ 274.187,75
* certificati di acconto già emessi	€ 258.475,09
* credito netto dell'impresa	€ 15.712,66

2) di dare atto che all'impresa appaltatrice, ditta CME Consorzio Imprenditori Edili Soc.Coop. con sede a Modena, Via Malavolti 33, P.IVA 00916510365, deve essere liquidata la somma di € 15.712,66 oltre IVA 10%;

- 3)** di dare atto che la relativa spesa trova copertura sul Bilancio della Società al Cap. 6.15;
- 4)** di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si procederà al pagamento della rata di saldo:
- a) previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 235, comma 2;
 - b) previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva regolare ai sensi degli articoli 6 e 4;
- 5)** di dare atto che, ai sensi dell'art. 141, commi 3 e 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.:
- a) Il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;
 - b) il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;
- 6)** di dare atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 qualora nel biennio di cui all'articolo 141, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori e l'organo di collaudo ed in contraddittorio con l'esecutore, se detti difetti derivino da carenze nella realizzazione dell'opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di fare eseguire dall'esecutore, od in suo danno, i necessari interventi. Nell'arco di tale biennio l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
- 7)** di procedere, ai sensi dell'articolo 235 del D.P.R. 207/2010 e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di € 12.355,65, costituita a mezzo di polizza fidejussoria n. 1069770717 in data 12.03.2014 emessa da Unipol SAI Assicurazioni, agenzia di Milano-Affari Speciali 2651.

Formigine, 22/12/2014

IL DIRETTORE TECNICO
(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti

PROVVEDIMENTO N. 78 DEL 22/12/2014

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI CASINALBO - 1° STRALCIO - REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA TRA VIA GIARDINI/VIA MONZANI E RIORGANIZZAZIONE DELL'INTERSEZIONE VIA LIANDI/VIA GIARDINI - PRESA D'ATTO DI CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DITTA C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 22/12/2014

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)