

PROVVEDIMENTO N. 35 DEL 04/07/2014

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AL TOMBAMENTO DEL
CANALE RETROSTANTE L'EDIFICIO DENOMINATO CÀ LONGA.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA PARMA SCAVI SRL. CIG Z240FC0B91**

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio S.r.l. n. 27 del 30.10.2013:

- a) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale retrostante l'edificio denominato Cà Longa, CODICE CUP E19G13000130005 , CODICE CIG 5398840FB1, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, per la parte architettonica, e dall' ing. Giandomenico Cassanelli, per la parte strutturale, nel complessivo importo di € 277.808,48 IVA esclusa;
- b) è stata indetta la relativa gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163;

Che con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio Srl n. 5 del 03.02.2014 si aggiudicava la gara, come da verbali citati, alla ditta PARMA SCAVI SRL, con sede in Via Bruxelles 10/b, 43123 Parma, Codice Fiscale e P. IVA 02625760349:

- a) con il ribasso sul prezzo del 9,455% e quindi per il prezzo di aggiudicazione di € 235.346,38 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 5.000,00;
- b) con un tempo di esecuzione lavori pari a giorni 49 corrispondenti a n. 11 giorni in meno rispetto ai 60 giorni posti a base di gara e quindi per un ribasso del 18,333%;

Che in data 12.03.2014, tramite scrittura privata, è stato sottoscritto il relativo contratto registrato al Rep. n. 2288;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori relativi al tombamento di una porzione del Canale di Modena in prossimità dell'edificio denominato Cà Longa si è ravvisata la necessità di eseguire alcune lavorazioni di completamento funzionalmente connesse alle opere in fase di esecuzione e necessarie alla sicurezza dei luoghi;

Vista la relazione tecnica (prot. n. 1340 del 19.06.2014), allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatta dal Responsabile del Procedimento, ing. Laura Reggiani, ad oggetto "Lavori di manutenzione relativi al tombamento del canale retrostante l'edificio denominato Cà Longa", che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI

A1. Importo dei lavori	Euro 21.800,00
A2. Oneri per la sicurezza	Euro 605,00
Totale A	Euro 22.405,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1. Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 ss.mm.ii. (2% sul totale lavori non soggetto ad IVA)	Euro 498,90
Totale B	Euro 498,90

C) ALIQUOTA IVA

C1. IVA sull'importo dei lavori	Euro 4.929,10
Totale C	Euro 4.929,10

TOTALE VOCI A+B	Euro 22.903,90
TOTALE VOCI A+B+C	Euro 27.833,00

Atteso che per i lavori di che trattasi occorre rivolgersi a ditta di fiducia, specializzata nel settore, e in grado di svolgere quanto richiesto in tempi brevi ed a condizioni economiche vantaggiose rispetto ai prezzi di mercato;

Visto il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." e in particolare l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" comma 6 lett. b) e comma 8;

Ritenuto di eseguire i suddetti lavori in economia, a mezzo cottimo fiduciario mediante affidamento diretto a ditta idonea, in possesso dei necessari requisiti;

Considerato che la ditta PARMA SCAVI SRL, già affidataria dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale retrostante l'edificio denominato Cà Longa, e attualmente presente sul sito, presa visione degli elaborati grafici e tecnici amministrativi, ha dichiarato, con nota del 21.05.2014, protocollata in data 06.06.2014 al n. 1226, la propria disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto per l'importo a corpo di € 21.800,00 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 605,00 oltre IVA

Valutata l'offerta congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato e, considerato che la ditta PARMA SCAVI SRL ha già effettuato le opere di cui sopra, per ovvi principi di economicità si ritiene opportuno affidare i sopracitati lavori di manutenzione al medesimo operatore economico;

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." ;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Formigine n. 75 del 19.12.2013 di approvazione del budget previsionale 2014/2016 della società;

APPROVA

1) La relazione tecnica, il quadro economico e gli elaborati grafici ad oggetto "Lavori di manutenzione relativi al tombamento del canale retrostante l'edificio denominato Cà Longa" dell'importo di € 27.833,00, allegati al presente atto quale parti integranti e sostanziali;

DISPONE

1) di affidare la realizzazione dei suddetti lavori, in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, alla ditta PARMA SCAVI SRL, con sede in Via Bruxelles 10/b, 43123 Parma, Codice Fiscale e P. IVA 02625760349, per il prezzo di euro € 21.800,00 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 605,00 oltre IVA, e così per complessivi € 27.334,10;

CIG Z240FC0B91;

2) di dare atto che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 10 (dieci) naturali consecutivi decorrenti dalla conferma d'ordine che avverrà tramite fax tenendo conto delle indicazioni di priorità della D.L. ;

3) di procedere alla stipula del relativo contratto;

DA' ATTO

1) che la suddetta spesa complessiva pari ad € 22.903,90 (comprensiva della quota di incentivi ex art. 92 D.Lgs 163/06 ss.mm.ii.), trova copertura sul Business Plan della Società, al Cap. 6.16 degli investimenti come segue:

- quanto ad € 22.405,00 oltre IVA a favore della ditta PARMA SCAVI SRL;
- quanto ad € 498,90 per incentivo ex art.92 D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. (2%).

Formigine, 25/06/2014

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 35 DEL 04/07/2014

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AL TOMBAMENTO DEL CANALE
RETROSTANTE L'EDIFICIO DENOMINATO CÀ LONGA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA
PARMA SCAVI SRL. CIG Z240FC0B91

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in
relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 04/07/2014

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Monica Venturelli)