

PROVVEDIMENTO N. 42 DEL 28/07/2014

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AL TOMBAMENTO DEL
CANALE RETROSTANTE L'EDIFICIO DENOMINATO CÀ LONGA:
PRESA D'ATTO DI COLLAUDO STATICO**

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio S.r.l. n. 27 del 30.10.2013:

- a) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale retrostante l'edificio denominato Cà Longa, CODICE CUP E19G13000130005 , CODICE CIG 5398840FB1, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, per la parte architettonica, e dall' ing. Giandomenico Cassanelli, per la parte strutturale, nel complessivo importo di € 277.808,48 IVA esclusa;
- b) è stata indetta la relativa gara di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163;

Che con determinazione dell'Amministratore Unico della Formigine Patrimonio Srl n. 5 del 03.02.2014 si aggiudicava la gara, come da verbali citati, alla ditta PARMA SCAVI SRL, con sede in Via Bruxelles 10/b, 43123 Parma, Codice Fiscale e P. IVA 02625760349:

- a) con il ribasso sul prezzo del 9,455% e quindi per il prezzo di aggiudicazione di € 235.346,38 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 5.000,00;
- b) con un tempo di esecuzione lavori pari a giorni 49 corrispondenti a n. 11 giorni in meno rispetto ai 60 giorni posti a base di gara e quindi per un ribasso del 18,333%;

Dato atto che

- a) in data 12.03.2014, tramite scrittura privata, è stato sottoscritto il relativo contratto registrato al Rep. n. 2288;
- b) i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto sotto riserva, in data 11.02.2014;
- c) i lavori dovevano concludersi entro 49 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto il termine ultimo risultava essere il 01.04.2014;
- d) non sono state concesse sospensioni o proroghe;
- e) i lavori sono terminati in data 31.03.2014 come certificato dal Direttore dei Lavori, ing. Andrea Martinelli, e quindi in tempo utile;

Richiamato il provvedimento del Direttore Tecnico n. 28 del 19.05.2014 con il quale è stato affidato il servizio di collaudo statico finale delle opere strutturali al professionista ing. Tardini Angelo, con studio in Via Carso, 6, 41043 Formigine, P. IVA 01757450364;

Visto il certificato di collaudo statico, con esito favorevole, del 14.07.2014 presentato dal sopracitato professionista, Ing. Tardini Angelo, assunto agli atti in data 17.07.2014 al prot. n. 1599;

Dato atto che:

- il suddetto atto di collaudo è stato sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice dei lavori;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e ss.mm.ii.;

- che l'impresa ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali ed assistenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge come si evince dalle comunicazioni pervenute dai competenti Istituti (INAIL 18931828; INPS 5605454632; CASSA EDILE 8271);
- i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

Dato atto, altresì, che in data 21.03.2014 è pervenuta comunicazione fax da parte della Banca Popolare di Lodi, filiale Traversetolo, circa la cessione di credito a favore della suddetta Banca per l'importo complessivo di € 154.831,91;

Dato atto, inoltre, che la ditta è in regola con i versamenti dei premi e accessori INAIL e con i versamenti contributivi INPS e CASSA EDILE, come da D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, comma 2, D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con modificazioni in legge 22.11.2002, n. 266) del 30.05.2014 rif. C.I.P. 20141465496221;

Vista la relazione sul conto finale, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Andrea Martinelli, e sottoscritta senza riserve dall'impresa appaltatrice, in atti, e dato atto che dallo stesso risulta che:

- * i lavori eseguiti sono pari a complessivi € 240.346,38 oneri per la sicurezza inclusi;
- * all'impresa sono stati liquidati acconti per € 227.558,78
- * resta un credito netto per l'impresa di € 12.787,60;
- * l'impresa ha sottoscritto gli atti contabili senza riserve;

Visti gli articoli 120 "*Collaudo*" e 141 "*Collaudo dei lavori pubblici*" del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE. ";

Visto il Titolo X "*Collaudo dei lavori*", articoli 215 e seguenti, del regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE. ", D.P.R. 5.10.2010, n. 207, e successive modificazioni;

Visto:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, con particolare riferimento agli articoli 107, 151, comma 4, e 183 e 192;

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." ;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Formigine n. 75 del 19.12.2013 di approvazione del budget previsionale 2014/2016 della società;

DISPONE

- 1)** di prendere atto del certificato di collaudo statico, con esito favorevole, del 14.07.2014 presentato dal sopracitato professionista, Ing. Tardini Angelo, assunto agli atti in data 17.07.2014 al prot. n. 1599 sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice, in atti, e che dallo stesso risulta un credito all'impresa pari ad € 12.787,60 al netto degli acconti sin ad oggi corrisposti;
- 2)** di dare atto che all'impresa appaltatrice, PARMA SCAVI SRL, con sede in Via Bruxelles 10/b, 43123 Parma, Codice Fiscale e P. IVA 02625760349, deve essere liquidata la somma di € 12.787,60 oltre IVA 10% e pertanto complessivi € 14.066,36 e che la stessa somma trova copertura sul Business Plan della Società, al Cap. 6.16 degli investimenti – CUP E19G13000130005 , CIG 5398840FB1;
- 3)** di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva di € 24.034,64 pari al 10% dell'importo contrattuale costituita a mezzo di polizza fidejussoria n° 00A0418048 emessa in data 12.02.2014 da Groupama Assicurazioni – Agenzia di Parma G280;
- 4)** di dare atto che, ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, e dell'art. 11 del contratto d'appalto rep. 2288 del 12/03/2014, il pagamento della rata di saldo sarà disposto previa costituzione, da parte dell'impresa appaltatrice, di garanzia fideiussoria di importo pari alla rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo;
- 5)** di dare atto che, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e art. 235 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, il pagamento della rata di saldo, disposto previa presentazione di garanzia fideiussoria, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;
- 6)** di dare atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 qualora nel biennio di cui all'articolo 141, comma 3, del codice, dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori e l'organo di collaudo ed in contraddittorio con l'esecutore, se detti difetti derivino da carenze nella realizzazione dell'opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di fare eseguire dall'esecutore, od in suo danno, i necessari interventi. Nell'arco di tale biennio l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Formigine, 21/07/2014

IL DIRETTORE TECNICO
(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 42 DEL 28/07/2014

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AL TOMBAMENTO DEL CANALE
RETROSTANTE L'EDIFICIO DENOMINATO CÀ LONGA: PRESA D'ATTO DI
COLLAUDO STATICO

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in
relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 28/07/2014

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Monica Venturelli)