

PROVVEDIMENTO N. 25 DEL 25/03/2015

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE
PATRIMONIO EDILIZIO: CONTRATTO DISCENDENTE N. 4 DITTA
C.EMME SRL - CIG Z7B139DD3B**

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che:

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 30 del 20.05.2013 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, con unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 per i lavori di manutenzione del patrimonio edilizio, della durata di due anni, per l'importo netto massimo complessivo pari ad € 80.000,00 IVA esclusa;
CIG 5123234271 – CUP E19G13000430005;

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 41 del 09.07.2013 la gara è stata aggiudicata alla ditta C. Emme Impianti S.r.l. – con sede in Via G. Palella, 17 80026 Casoria (NA) - P.IVA 05675451214 con il ribasso del 26,675% da applicare sulle singole voci componenti l'elenco prezzi;

- in data 26.09.2013 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro, stipulato sotto forma di scrittura privata, catalogato al n. 2140 di Repertorio, che consente di formulare una serie di contratti esecutivi successivi con l'affidatario, senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara diminuiti del ribasso d'asta;

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 73 del 02.12.2013 è stato approvato il primo contratto discendente, catalogato al n. 2203 di Repertorio, per l'importo di € 14.132,66 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, CIG derivato ZAA0C82AF5;

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 75 del 04.12.2013 è stato approvato il secondo contratto discendente, catalogato al n. 2204 di Repertorio, per l'importo di € 13.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, CIG derivato Z660CB66C6;

- con provvedimento del Direttore Tecnico n. 33 del 17.06.2014 è stato approvato il terzo contratto discendente, catalogato al n. 2403 di Repertorio, per l'importo di € 30.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, CIG derivato Z790F8753A;

Vista la relazione tecnica (prot. n. 550 del 12.03.2015) redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015 - contratto discendente n. 4", dell'importo di € 27.735,50 IVA compresa e che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI

a1. Importo dei lavori	Euro 21.500,00
a2. Oneri per la sicurezza	Euro 867,34
Totale lavori	Euro 22.367,34

SOMME A DISPOSIZIONE

b1. Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 ss.mm.	
(2% sul totale lavori non soggetto ad IVA)	Euro 447,35

b2. IVA sull'importo dei lavori	Euro 4.920,81
Totale somme a disposizione	Euro 5.368,16
TOTALE	Euro 27.735,50

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." con particolare riferimento agli articoli 3, comma 13, 59 e 125;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Formigine n. 75 del 19.12.2013 di approvazione del budget previsionale 2014/2016 della società;

Ritenuto di procedere alla stipula del quarto contratto discendente per i lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015, per l'importo di € 22.367,34 oltre IVA, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro, Rep. n. 2140 del 26.09.2013;

Visto lo schema di contratto discendente, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

APPROVA

1) La relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015 - contratto discendente n. 4", dell'importo di € 27.735,50 IVA compresa - CUP E19G13000430005, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DISPONE

1) di concludere il quarto contratto discendente con la ditta C. Emme Impianti S.r.l. – con sede in Via G. Palella, 17 80026 Casoria (NA) - P.IVA 05675451214 per l'importo di € 22.367,34 oltre IVA e così per complessivi € 27.288,15 – **CIG DERIVATO Z7B139DD3B**;

2) di procedere alla stipula del contratto discendente n. 4 relativo all'Accordo Quadro Rep. n. 2140 del 26.09.2013, lavori di manutenzione patrimonio edilizio 2013-2015, secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) di dar seguito ai lavori di cui al presente atto e all'allegata relazione tecnica e quadro economico entro il 31/12/2015, per l'importo di € 22.367,34 oltre IVA, che saranno disposti tramite "richieste di intervento, di cui all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto (Capitolo 3), parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro Rep. n. 2140 del 26.09.2013;

DA' ATTO

1) che la suddetta spesa complessiva pari ad € 22.814,69 (comprensiva della quota di incentivi art. 92 D.Lgs 163/06 ss.mm), trova copertura sul Business Plan della Società, al Cap. "manutenzione ordinaria fabbricati" della spesa corrente per euro 11.407,34 e al cap "manutenzione cimiteri" per euro 11.407,35 , come segue:

- quanto ad € 22.367,34 oltre IVA a favore della ditta C. Emme Impianti S.r.l.;
- quanto ad € 447,35 per incentivo art.92 D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. (2%).



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

Formigine, 18/03/2015

IL DIRETTORE TECNICO
(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 25 DEL 25/03/2015

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO:
CONTRATTO DISCENDENTE N. 4 DITTA C.EMME SRL - CIG Z7B139DD3B

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 25/03/2015

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)