

**DETERMINAZIONE N. 13 DEL 26/05/2016**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO CASINALBO -  
4° STRALCIO - ROTATORIA VIA GIARDINI / VIA S. AMBROGIO /  
VIA BASSA PAOLUCCI: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO  
ESECUTIVO - CUP E17H16000210004**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso che:**

**a)** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 04.12.2008 si stabiliva di procedere alla concessione per 99 anni alla Formigine Patrimonio S.r.l. di:

- Strade e piazze pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
- Illuminazione pubblica e relative pertinenze;
- Aree e parchi destinati a verde pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;

**b)** la relativa concessione, di durata di 99 anni decorrenti dal 01/01/2009, è stata stipulata in data 14/01/2009, repertorio n. 11511;

**c)** a seguito della suddetta concessione la Formigine Patrimonio S.r.l. è subentrata in tutti i diritti attivi e passivi inerenti ai beni trasferiti, divenendo titolare anche delle funzioni gestionali, amministrative e manutentive;

**Che**, ai sensi dell'art. 7, lettera h) della citata concessione è riservata all'amministrazione comunale concedente l'approvazione tecnica dei progetti relativi alla realizzazione dei nuovi immobili, impianti e dei progetti di manutenzione straordinaria;

**Visto** il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di **riqualificazione centro storico Casinalbo - 4° stralcio - rotatoria via Giardini / via S. Ambrogio / via Bassa Paolucci** (prot. Formigine Patrimonio S.r.l. n. 893 del 28/04/2016), redatto dall'ing. Andrea Martinelli, nel complessivo importo di € 230.000,00 IVA esclusa, composto dai seguenti elaborati:

**Elaborati Amministrativi**

- 1: Relazione Generale
- 2: Relazione tecnica - verifica capacità rotatoria
- 3: Relazione tecnica - verifica illuminotecnica.
- 4: Computo metrico estimativo lavori, forniture e oneri sicurezza.
- 5: Elenco prezzi unitari lavori, forniture e oneri sicurezza.
- 6: Quadro economico
- 7: Piano di sicurezza e coordinamento D.lgs 81/2008
- 8: Cronoprogramma
- 9: Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica.
- 10: Schema di contratto.
- 11: Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

**Elaborati Grafici – tavole**

- 1: Stato di fatto. Corografia generale del territorio.:1:1000
- 2: Stato di fatto. Corografia generale di inquadramento dell'opera.:1:2000/ 1:500

- 3: Inserimento urbanistico e catastale dell'opera.:/
- 4: Stato di fatto. Rilievo piano altimetrico. :1:200
- 5: Stato di fatto. Planimetria dell'area di intervento:1:100
- 6: Stato di fatto - Sezioni:1:200 / 1:50
- 7: Stato di fatto - Sottoservizi. Reti acqua , gas e fognatura:1:200
- 8: Stato di fatto - Sottoservizi. Reti Enel, illuminazione pubblica , linea semaforica e Telecom:1:200
- 9: Progetto. Planimetria dell' area di intervento.:1:200
- 10: Progetto. Planimetria rotatoria.:1:100
- 11: Progetto. Planimetria piano quotato.:1:100
- 12: Progetto - Planimetria tracciamento.:1:200
- 13: Progetto - Sezioni tipologiche :1:200 / 1:100
- 14: Progetto - Sottoservizi. Reti acqua , gas e fognatura:1:100
- 15: Progetto- Sottoservizi. Reti Enel e Telecom:1:200
- 16: Progetto- Sottoservizi. Illuminazione pubblica:1:200
- 17: Progetto segnaletica :1:200
- 18: Fasi di cantiere :1:200

**Che** i suddetti lavori sono inseriti nel piano triennale delle opere pubbliche della Formigine Patrimonio S.r.l. 2016-2018 ed elenco annuale delle opere pubbliche 2016, approvato con deliberazione C.C. n. 119 del 17/12/2015 e nel budget previsionale 2016/2018 della Formigine Patrimonio S.r.l., approvato dal Comune di Formigine con Deliberazione C.C. n. 115 del 17/12/2015;

**Dato atto che** il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica dal Comune di Formigine con Deliberazione G.C. n. 63 del 28/04/2016 e che con la medesima deliberazione è stato costituito titolo abilitativo alla realizzazione dei lavori ai sensi dell'art. 10 della L.R. 30-7-2013 n. 15;

**Visto** il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50, Parte I, Titolo III "Pianificazione programmazione e progettazione", con particolare riferimento agli articoli:

- 23: Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
- 26: Verifica preventiva della progettazione;
- 27: Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori;

**Dato atto** in particolare che, il D.Lgs. 50/2016 prevede:

**a) all'art. 23, comma 3,**

*3. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4.*

**b) all'art. 26, comma 6, lett. d) ed al comma 8:**

*6. L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:*

....

*d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9*

*8. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso*

*referimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista.*

**c) all'art. 216, comma 4:**

*4. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I e titolo XI, capi I e II, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia.*

**Visto** il D.P.R. 5-10-2010 n. 207, con particolare riferimento alla PARTE II, Titolo II "Progettazione e verifica del progetto", Capo I "Progettazione", Sezione I "Disposizioni generali", art. 15, Sezione III "Progetto definitivo", articoli 24 e seguenti e Sezione IV "Progetto esecutivo", articoli 33 e seguenti;

**Dato atto che** il responsabile del procedimento, con atto del 28/04/2016, protocollo Formigine Patrimonio S.r.l. n. 894, ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** l'art. 10, commi 1 e 2, L.R. 30-7-2013 n. 15, il quale prevede che

**Articolo 10 Procedure abilitative speciali.**

*1. Non sono soggetti ai titoli abilitativi di cui all'articolo 9:*

*a) le opere, gli interventi e i programmi di intervento da realizzare a seguito della conclusione di un accordo di programma, ai sensi dell'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e dell'articolo 40 della legge regionale n. 20 del 2000, a condizione che l'amministrazione comunale accerti che sussistono tutti i requisiti e presupposti previsti dalla disciplina vigente per il rilascio o la presentazione del titolo abilitativo richiesto;*

*b) le opere pubbliche, da eseguirsi da amministrazioni statali o comunque insistenti su aree del demanio statale, da realizzarsi dagli enti istituzionalmente competenti;*

*c) le opere pubbliche di interesse regionale, provinciale e comunale, a condizione che la validazione del progetto, di cui all'articolo 112 del decreto legislativo del 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), contenga il puntuale accertamento di conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, della presente legge.*

*2. Per le opere pubbliche di cui al comma 1, lettere a), b) e c) non trova applicazione il procedimento per il rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità, di cui agli articoli da 23 a 26. Il medesimo procedimento si applica per le opere private eventualmente approvate con l'accordo di programma di cui al comma 1, lettera a).*

.....

**Dato atto che** con la citata Deliberazione G.C. n. 63 del 28/04/2016 del Comune di Formigine è stato costituito titolo abilitativo alla realizzazione dei lavori ai sensi dell'art. 10 della L.R. 30-7-2013 n. 15;

**DETERMINA**

**1)** di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di **riqualificazione centro storico Casinalbo - 4° stralcio - rotatoria via Giardini / via S. Ambrogio / via Bassa Paolucci**, redatto dall'ing. Andrea Martinelli, nel complessivo importo di € 230.000,00 IVA esclusa (CUP **E17H16000210004**), composto dagli elaborati di cui in premessa e con il seguente quadro economico:

**A) LAVORI e FORNITURE**

A1: Lavori e forniture a base d'asta:	€ 222.787,13
A2: Oneri per la sicurezza:	€ 2.224,20
<b>Totale A:</b>	<b>€ 225.011,33</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B1: Contributo ANAC:	€ 225,00
B2: Spese per allacciamenti (iva esclusa):	€ -
B3: Fondo incentivante (2%):	€ 4.500,23
B4: Spese tecniche (iva esclusa):	€ -
B5: Oneri per espropri ed acquisizione aree:	€ -
B6: Accantonamento per imprevisti: € -	
B7: Spese per pubblicità e op. artistiche (iva esclusa):	€ 263,44
<b>Totale B:</b>	<b>€ 4.988,67</b>

**C) ALIQUOTA IVA:**

C1: Iva sui lavori in appalto e imprevisti 10%:	€ 22.501,13
C2: Iva su allacc., spese tecniche e pubbl. 22%:	€ 57,96
<b>Totale C:</b>	<b>€ 22.559,09</b>

<b>Totale Voci A+B (IVA esclusa):</b>	<b>€ 230.000,00</b>
<b>Totale Voci A+B+C (IVA inclusa):</b>	<b>€ 252.559,09</b>

**2)** di dare atto che la relativa spesa trova copertura al Cap. 6.15 del piano degli investimenti 2016/2018, CUP E17H16000210004;

**3)** di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, il responsabile del procedimento è l'ing. Andrea Martinelli.

Formigine, 24/05/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dott. Rodolfo Biolchini)

*Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti*



**FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico**  
**società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine**  
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.  
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)  
codice fiscale e partita IVA 02980260364

**DETERMINAZIONE N. 13 DEL 26/05/2016**

**OGGETTO:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO CASINALBO - 4° STRALCIO -  
ROTATORIA VIA GIARDINI / VIA S. AMBROGIO / VIA BASSA PAOLUCCI:  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP E17H16000210004

### **VISTO CONTABILE**

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione alla determinazione in oggetto

Formigine, 26/05/2016

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
(Dott.Rodolfo Biolchini )