

PROVVEDIMENTO N. 9 DEL 13/02/2017

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 4 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG ZD01D30C6B - CUP E13G15000010005

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che:

- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 19 del 11.03.2015 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 per i lavori manutenzione del patrimonio edilizio 2015/2017, della durata di 24 mesi, per un valore stimato in € 80.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza, CIG 614680364C – CUP E13G15000010005;
- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 33 del 04.05.2015 la gara è stata aggiudicata alla ditta Franzoni & Bertolotti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, con il valore finale dell'offerta pari al 1,90% da applicare sulle singole voci componenti l'elenco prezzi;
- in data 17/07/2015 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro, stipulato sotto forma di scrittura privata, catalogato al n. 2710 di Repertorio, che consente di formulare una serie di contratti esecutivi successivi con l'affidatario, senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara diminuiti del ribasso d'asta;
- risultano già stipulati n. 03 contratti discendenti;

Considerato che molti interventi manutentivi hanno carattere di urgenza ed imprevedibilità, si rende necessario procedere alla stipula di un quarto contratto discendente, sulla base delle modalità descritte nel capitolato d'oneri nessuna esclusa, con particolare riferimento agli interventi non programmabili e di pronto intervento;

Che i lavori riguarderanno prevalentemente interventi sulle coperture, sugli impianti di riscaldamento ed elettrici, nonché sulle piccole lavorazioni edili di ripristino;

Dato atto che i lavori non sono al momento interamente dettagliabili, in quanto non sussistono storicamente operazioni di pronto intervento, atte al mantenimento funzionale degli edifici, con particolare riferimento a quelli destinati alla popolazione scolare o sociale;

Vista la relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto “ Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 4”, prot. n. 205 del 31/01/2017 dell'importo di € 17.624,67 IVA compresa e che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI

a1. Importo dei lavori	Euro 14.146,45
a2. Oneri per la sicurezza	Euro 300,00
Totale lavori	Euro 14.446,45

SOMME A DISPOSIZIONE

b1. IVA 22% sull'importo dei lavori	Euro	3.178,22
Totale somme a disposizione	Euro	3.178,22

TOTALE

Euro 17.624,67

Visto il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50 in particolare l'art. 216, comma 1;

Visto il punto "1. Affidamenti per cui continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/06" del Comunicato del Presidente ANAC dell' 11 maggio 2016 che recita:

Le disposizioni del 163/2016 si applicano a tutti gli avvisi pubblicati entro il 19.04.2016, con una delle forme di pubblicità obbligatorie, e secondo le modalità, indicate dall'art. 66 del d.lgs. 163/06 in combinato disposto degli artt. 122 e ss. Si tratta, in particolare, della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o, laddove previsto, dell'Albo Pretorio o del profilo del committente. Si ritiene, inoltre, che continuano ad applicarsi le disposizioni previgenti anche nei seguenti casi:

.....

4) Affidamenti diretti o procedure negoziate in attuazione di accordi quadro aggiudicati prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice;

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." con particolare riferimento agli articoli 3, comma 13, 59 e 125;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 125 del 22/12/2016 di approvazione del Business Plan 2017/2019 della Formigine Patrimonio Srl e dei documenti di programmazione finanziaria;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 193 del 29/12/2016 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2017 Parte Finanziaria del Comune di Formigine e della Formigine Patrimonio Srl.";

Ritenuto di procedere alla stipula del contratto discendente n. 4 per l'importo di € 17.624,67 comprensivo di oneri per la sicurezza e IVA, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro, Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

Visto lo schema di contratto discendente, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

APPROVA

1) La relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 4", prot. n. 205 del 31/01/2017 dell'importo di € 17.624,67 IVA compresa , CUP E13G15000010005, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DISPONE

- 1)** di concludere il quarto contratto discendente con la ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, per l'importo di € 14.446,45 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% - **CIG derivato ZD01D30C6B**;
- 2)** di procedere alla stipula del contratto discendente n. 4 relativo all'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015 "Lavori di manutenzione patrimonio edilizio", secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3)** di dar seguito ai lavori di cui al presente atto ed alla relazione tecnica e quadro economico entro il 27/07/2017 per l'importo di € 14.446,45 oltre IVA, che saranno disposti tramite "richieste di intervento, di cui all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte Prima (Capitolo 3), parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

DA' ATTO

- 1)** che la suddetta spesa complessiva pari ad € 14.446,45 trova copertura sul Business Plan 2017/2019 della Società, alla voce "manutenzioni ordinarie diverse" della spesa corrente.

Formigine, 08/02/2017

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 9 DEL 13/02/2017

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 4 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG ZD01D30C6B - CUP E13G15000010005

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 13/02/2017

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)