

PROVVEDIMENTO N. 53 DEL 27/06/2017

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TOILETTE AUTOPULENTE DEL CIMITERO DI MAGRETA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO PREVIA INDAGINE DI MERCATO ALLA DITTA PT MATIC SRL. CIG 7106880EE4

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 04.12.2008 si stabiliva di procedere alla concessione per 99 anni alla Formigine Patrimonio S.r.l. di:
- Strade e piazze pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
 - Illuminazione pubblica e relative pertinenze;
 - Aree e parchi destinati a verde pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
- b) la relativa concessione, di durata di 99 anni decorrenti dal 01/01/2009, è stata stipulata in data 14/01/2009, repertorio n. 11511;
- c) a seguito della suddetta concessione la Formigine Patrimonio S.r.l. è subentrata in tutti i diritti attivi e passivi inerenti ai beni trasferiti, divenendo titolare anche delle funzioni gestionali, amministrative e manutentive;

Considerato che dal 2007 è stato installato un servizio igienico automatizzato presso il Cimitero di Magreta e che anche per l'anno in corso occorre provvedere all'affidamento del servizio di assistenza e alla manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere all'affidamento del servizio in questione;

Visto il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50, con particolare riferimento agli articoli 32 e 36:

Art. 32 Fasi delle procedure di affidamento

1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

.....

Art. 36 Contratti sotto soglia

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.
2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Richiamate, le linee guida n. 4 di ANAC "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici." approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione 1097 del 26/10/2016;

Visto il progetto composto da Relazione e Capitolato prestazionale predisposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Laura Reggiani ad oggetto "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria toilette autopulente del cimitero di Magreta 1 agosto 2017-31 luglio 2020" dell'importo di € 19.716,00 IVA compresa, prot. n. 1539 del 12/06/2017, con il seguente Quadro Economico:

Servizi

A) Servizi € 15.900,00

B) Oneri per la sicurezza € 0,00

Totale servizi+oneri per la sicurezza € 15.900,00

C) Somme a disposizione

c1 IVA 22% € 3.498,00

c2 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 € 318,00

Totale somme a disposizione € 3.816,00

TOTALE COMPLESSIVO IVA esclusa 16.218,00

TOTALE COMPLESSIVO IVA inclusa 19.716,00

Dato atto che non sono attualmente attive convenzioni Consip e Intercent-Er e che il servizio richiesto non è presente sul mercato elettronico;

Ritenuto di procedere, in esecuzione dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio:

- a) con una indagine di mercato interpellando ditte specializzate nel settore di affidamento, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) con selezione della migliore offerta attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

Atteso che, pertanto, il Responsabile del Procedimento ha rivolto, con lettera prot. n. 1541 del 12/06/2017, richiesta di offerta per l'espletamento del servizio per anni tre, ai sottoelencati operatori economici specializzati nel settore:

- **PT MATIC SRL** con sede in Via Giotto 1, 20010 Bareggio MI – P.IVA 07184370968
- **AZIMUT SPA** con sede in Via Trieste 90/A, 48122 Ravenna - P.IVA 01324100393 C.F. 90003710390;
- **MANUTENCOOP F.M. SPA** con sede in Via U. Poli 4, 40069 Zola Predosa, BO – P.IVA/C.F. 02402671206;
- **AG ARREDO URBANO SRL** con sede in Via Vailunga 45/B, 19125 La Spezia SP - P.IVA 01234780110
- **NAZCA SERVIZI SRL** con sede in Via Rezia 1 20135 Milano MI – P.IVA 10982090150;

Vista l'offerta pervenuta dalla ditta **PT MATIC SRL**, assunta agli atti al prot. n. 1648 del 23/06/2017, che quantifica la spesa per il servizio in oggetto, in € 5.237,00 oltre IVA 22% annui e così per complessivi € 15.711,00;

Dato atto che il sopraccitato importo è comprensivo di tutti gli interventi di ispezione, pulizia e prelievo incasso nonché di rifornimento dei materiali di consumo, della manutenzione programmata e degli interventi straordinari con eventuali ricambi. Prevede 1 (uno) intervento quindicinale per controllo della funzionalità della macchina e reintegro materiali ed in caso di guasto garantisce l'intervento entro le 72 ore dal ricevimento della segnalazione del "FUORI SERVIZIO". Restano esclusi gli interventi e i materiali utilizzati per riparazioni a danni dovuti ad eventi straordinari quali atti di vandalismo, effrazioni, urti accidentali, incendio, ecc.;

Valutato il preventivo congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;

Ritenuto opportuno affidare alla sopraccitata ditta il servizio per anni tre ovvero dal 1 agosto 2017 al 31 luglio 2020, al costo di € 5.237,00 annui e così per complessivi € 15.711,00 oltre IVA;

Dato atto che a seguito di offerta il nuovo quadro economico risulta essere:

Servizi

A) Servizi € 15.711,00

B) Oneri per la sicurezza € 0,00

Totale servizi+oneri per la sicurezza € 15.711,00

C) Somme a disposizione

c1 IVA 22% € 3.456,42

c2 Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 € 318,00

Totale somme a disposizione € 3.774,42

TOTALE COMPLESSIVO IVA esclusa 16.029,00

TOTALE COMPLESSIVO IVA inclusa 19.485,42

Dato atto che la spesa trova copertura sul Business Plan 2017/2019 alla voce "Servizi Cimiteriali" della spesa corrente;

Dato atto altresì che sono in corso le verifiche del possesso dei requisiti ai sensi degli articoli 81 e 216, comma 3, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS;

Acquisito DURC INPS_5940406 che risulta regolare fino alla data del 23/06/2017;

Vista la Legge 13 Agosto 2010, n. 136;

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

Richiamato il D.P.R. n. 207/2010, per quanto applicabile;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 125 del 22/12/2016 di approvazione del Business Plan 2017/2019 della Formigine Patrimonio Srl e dei documenti di programmazione finanziaria;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 193 del 29/12/2016 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2017 Parte Finanziaria del Comune di Formigine e della Formigine Patrimonio Srl.";

DISPONE

1) di approvare il progetto composto da Relazione e Capitolato prestazionale predisposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Laura Reggiani ad oggetto "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria toilette autopulente del cimitero di Magreta 1 agosto 2017-31 luglio 2020" dell'importo di € 19.716,00 IVA compresa, prot. n. 1539 del 12/06/2017;

2) di approvare il nuovo quadro economico di cui in premessa dell'importo complessivo di € 19.485,42 IVA compresa;

3) di affidare il servizio di assistenza e manutenzione ordinaria e straordinaria della toilette autopulente installata presso il cimitero di Magreta, alla ditta PT Matic Srl con sede a Bareggio (20010) Milano, in Via Giotto n. 1, per anni tre, per la spesa totale di € 15.711,00 oltre IVA 22% - **CIG 7106880EE4**;

DA' ATTO

1) che la relativa spesa di € 16.029,00 trova copertura sul Bilancio della Società per gli anni di riferimento, al capitolo "Manutenzione ordinaria cimiteri" della spesa corrente come segue:

- quanto ad € 318,00 per incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 sul Bilancio 2017;
- quanto ad € 2.182,08 per servizi (5/12) anno 2017;
- quanto ad € 5.237,00 per servizi anno 2018;
- quanto ad € 5.237,00 per servizi anno 2019;
- quanto ad € 3.054,92 per servizi (7/12) anno 2020;

2) che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, il Responsabile del Procedimento è l'ing. Laura Reggiani, che assume anche il ruolo di Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016.

Formigine, 26/06/2017

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 53 DEL 27/06/2017

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TOILETTE AUTOPULENTE DEL CIMITERO DI MAGRETA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO PREVIA INDAGINE DI MERCATO ALLA DITTA PT MATIC SRL. CIG 7106880EE4

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 27/06/2017

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)